

**ПРОТОКОЛ № 9**  
**КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ,**  
**КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,**  
**БЛАГОУСТРОЙСТВА, СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И**  
**РЕНОВАЦИИ ЖИЛОГО ФОНДА**  
**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СОКОЛЬНИКИ**

г. Москва, ул. Русаковская, д. 28

12.10.2020

**Состав комиссии:**

**Председатель:**

**Клочков Р.А.** - депутат Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Члены комиссии:**

**Евстратов Е.Ю.** – заместитель председателя Совета депутатов муниципального округа Сокольники, депутат Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Васильева Л.В.** - депутат Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Присутствующие:**

**Коврикова Л.Н.** – глава муниципального округа Сокольники, председатель Совета депутатов муниципального округа Сокольники, депутат Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Рябинина И.Г.** - депутат Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Холодницкая О.Б.** - депутат Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Климкина Е.Н.** – Первый заместитель главы управы района Сокольники по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства

**Рожков С.А.** – Заместитель руководителя по эксплуатации – главный инженер ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники»

**Човган А.О.** – ведущий инженер отдела технического надзора №1 ТУ ФКР по ВАО

**Технический секретарь комиссии:**

**Митяева Н.С.** – консультант аппарата Совета депутатов муниципального округа Сокольники

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении обращения главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. по вопросу согласования предложений по направлению средств стимулирования управы района Сокольники города Москвы на проведение мероприятий по безопасности дорожного движения в районе Сокольники города Москвы в 2020 году.
2. О рассмотрении ответа главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. по вопросу выполнения работ по благоустройству и текущему ремонту многоквартирных домов, запланированных на 2020 год.
3. О рассмотрении информационного письма Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы о направлении в адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники адресного перечня объектов озеленения 3-й категории района Сокольники

города Москвы, работы на которых будут проводиться по результатам опросов на проекте «Активный гражданин» в осенний период 2020 года.

4. О рассмотрении обращений жителей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Маленковская, д. 12, по вопросу проведения капитального ремонта МКД.

5. О рассмотрении обращений граждан по вопросу организации уборки городских территорий.

**1.Слушали:** Информацию главы муниципального округа Сокольники Ковриковой Л.Н. об обращении главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. по вопросу согласования предложений по направлению средств стимулирования управы района Сокольники города Москвы на проведение мероприятий по безопасности дорожного движения в районе Сокольники города Москвы в 2020 году.

Решением Совета депутатов муниципального округа Сокольники от 23 июня 2020 года № 7/3 «О согласовании направления средств стимулирования управы района Сокольники города Москвы на разработку проектно-сметной документации на мероприятия по безопасности дорожного движения в районе Сокольники города Москвы в 2020 году» было согласовано направление средств стимулирования управы района Сокольники города Москвы на разработку проектно-сметной документации по предложенным адресам.

В адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники поступило письмо от главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. от 25.09.2020 г. № СК-14-592/20 с просьбой рассмотреть на ближайшем заседании Совета депутатов предложения по проведению мероприятий по безопасности дорожного движения в районе Сокольники в 2020 году, за счет средств стимулирования управы, согласно приложению к письму, по адресам: ул. Русаковская, д. 24 (установка дорожных знаков 3.27 «Остановка запрещена») и ул. Матросская Тишина (обустройство площадки под остановочный павильон).

Коврикова Л.Н. дополнительно отметила, что к письму управы района Сокольники прилагаются локальные сметы по каждому объекту, а также схемы расположения объектов по организации безопасного дорожного движения.

**Климкина Е. Н.** - подтвердила, что управа района Сокольники просит согласовать направление средств стимулирования на проведение мероприятий по безопасности дорожного движения по адресам: ул. Русаковская, д. 24 (установка дорожных знаков 3.27 «Остановка запрещена») и ул. Матросская Тишина (обустройство площадки под остановочный павильон), локальные сметы по каждому объекту, а также схемы расположения объектов по организации безопасного дорожного движения прилагаются.

**Клочков Р.А.** - выразил мнение о целесообразности вышеуказанных работ.

**Решили:**

Рекомендовать Совету депутатов муниципального округа Сокольники на заседании 13.10.2020 года рассмотреть предложения по проведению мероприятий по безопасности дорожного движения в районе Сокольники в 2020 году, за счет средств стимулирования управы, согласно приложению к письму.

**Результаты голосования:**

**Единогласно**

**2. Слушали:** Информацию главы муниципального округа Сокольники Ковриковой Л.Н. о рассмотрении ответа главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. по вопросу выполнения работ по благоустройству и текущему ремонту многоквартирных домов, запланированных на 2020 год.

Советом депутатов муниципального округа Сокольники 21 июля 2020 года № 10/2 и 14 июля 2020 года № 9/1 приняты решения о согласовании направления средств стимулирования управы района Сокольники города Москвы на 2020 год для проведения мероприятий по благоустройству территории района Сокольники по 20 адресам района Сокольники.

09.09.2020 г. Советом депутатов муниципального округа Сокольники, с целью выяснения сроков выполнения работ по благоустройству территории района Сокольники в 2020 году, в управу района Сокольники направлен запрос.

01.10.2020 №СК-13-2757/20отв поступил ответ от главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. о том, что работы по благоустройству и текущему ремонту многоквартирных домов приостановлены.

**Климкина Е.Н.** - подтвердила данную информацию.

**Васильева Л.В.** - предложила направить повторный запрос в адрес главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. о необходимости обосновать приостановку работ, а также сообщить сроки их проведения.

**Решили:**

1. Принять к сведению информационное письмо главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. от 01.10.2020 №СК-13-2757/20отв о том, что работы по благоустройству и текущему ремонту многоквартирных домов приостановлены.

2. Направить повторный запрос в адрес главы управы района Сокольники Цветковой Е.Н. о необходимости обосновать приостановку работ по благоустройству и текущему ремонту многоквартирных домов, а также сообщить сроки их проведения.

**Результаты голосования:**

**Единогласно**

**3. Слушали:** Информацию главы муниципального округа Сокольники Ковриковой Л.Н. рассмотрении информационного письма Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы о направлении в адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники адресного перечня объектов озеленения 3-й категории района Сокольники города Москвы, работы на которых будут проводиться по результатам опросов на проекте «Активный гражданин» в осенний период 2020 года.

В адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники поступило информационное письмо Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы от 10.09.2020 г. № ДПиОСС 05-20-45-43/20 о направлении в адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники адресного перечня объектов озеленения 3-й категории района Сокольники города Москвы, работы на которых будут проводиться по результатам опросов на проекте «Активный гражданин» в осенний период 2020 года.

08.09.2020 г. данный вопрос уже обсуждался на заседании Совета депутатов муниципального округа Сокольники, однако в адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники поступило письмо от 10.09.2020г. № ДПиОСС 05-20-45-43/20 Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы внесены изменения в адресный

перечень объектов озеленения, в части исключения адреса – ул. Охотничья, д. 10/12, корп.3 (Кизильник блестящий - 110 шт.). Причина исключения – по данному адресу озеленение будет проводиться 1-ой и 2-ой категории.

**Климкина Е.Н.** – подтвердила информацию.

**Решили:**

Рекомендовать на заседании Совета депутатов 13.10.2020 г. принять к сведению адресный перечень объектов озеленения 3-й категории района Сокольники города Москвы, работы на которых будут проводиться по результатам опросов на проекте «Активный гражданин» в осенний период 2020 года, в соответствии с письмом Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы от 10.09.2020 г. № ДПиОСС 05-20-45-43/20.

**Результаты голосования:**

**Единогласно**

**4. Слушали:** Информацию главы муниципального округа Сокольники Ковриковой Л.Н. о рассмотрении обращений жителей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Маленковская, д. 12, по вопросу проведения капитального ремонта МКД.

В адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники поступают многочисленные обращения жителей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Маленковская, д. 12, по вопросу проведения капитального ремонта МКД (обращения жителей Астафуровой Л.А. и Мелентьева С.К. прилагаются).

07.10.2020 г. на прием к депутату Евстратову Е.Ю. обратились жители МКД, расположенного по адресу: ул. Маленковская, д. 12 с просьбой рассмотреть вопрос о проведении капитального ремонта их дома на заседании Совета депутатов муниципального округа Сокольники 13 октября 2020 года.

Коврикова Л.Н. дополнительно отметила, что Евстратов Е.Ю. является уполномоченным депутатом на участие в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

**Евстратов Е.Ю.** – проинформировал собравшихся о ходе проведения работ по капитальному ремонту МКД, расположенному по адресу: ул. Маленковская, д.12, отметил, что у жителей имеются претензии к качеству работ и срокам их выполнения.

**Коврикова ЛН.** - подтвердила информацию депутата Евстратова Е.Ю. и сообщила, что в адрес главы муниципального округа Сокольники также поступают жалобы по вопросу проведения работ по капитальному ремонту дома, а также отметила, что жители сообщают об отсутствии необходимого полного комплекта проектно-сметной документации.

**Човган А.О.** - сообщил о том, что ознакомиться с проектно-сметной документацией можно на сайте ГАУ города Москвы «Московская Государственная Экспертиза», под номером МГЭ/32736-1/5 от 31.08.2020, и отметил, что получено положительное решение, проектно-сметная документация зарегистрирована.

**Васильева Л.В.** - выразила мнение о том, что представителям подрядной организации ООО «КС Строй» необходимо наладить рабочие отношения с жителями МКД.

**Коврикова Л.Н.** - выразила мнение о том, что подрядной организации ООО «КС Строй» необходимо назначить ответственного представителя для общения с жителями МКД.

**Евстратов Е.Ю.** - предложил для контроля и эффективной работы создать рабочую группу.

**Коврикова Л.Н.** - предложила сформировать рабочую группу из представителей следующих организаций:

- Фонд капитального ремонта города Москвы;
- Управа района Сокольники;
- ГБУ «Жилищник района Сокольники»;
- ООО «КС Строй»;
- Уполномоченных депутатов – Евстратов Е.Ю. (основной состав), Клочков Р.А. (резервный состав);
- Уполномоченные лица МКД по вопросам капитального ремонта (в соответствии с протоколом собрания собственников жилья).

**Решили:**

1. Рассмотреть вопрос о проведении капитального ремонта многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Маленковская, д. 12 на заседании Совета депутатов муниципального округа Сокольники 13.10.2020 г.

2. Рекомендовать на заседании Совета депутатов муниципального округа Сокольники принять решение о создании рабочей группы для контроля проведения капитального ремонта МКД, расположенного по адресу: ул. Маленковская, д. 12 из представителей следующих организаций:

- Фонд капитального ремонта города Москвы;
- Управа района Сокольники;
- ГБУ «Жилищник района Сокольники»;
- ООО «КС Строй»;
- Уполномоченных депутатов – Евстратов Е.Ю. (основной состав), Клочков Р.А. (резервный состав);
- Уполномоченных лиц МКД по вопросам капитального ремонта (в соответствии с протоколом собрания собственников жилья).

2. Рекомендовать на заседании Совета депутатов муниципального округа Сокольники принять решение о направлении запросов, с просьбой о назначении уполномоченных представителей для участия в рабочей группе, в следующие организации:

- Фонд капитального ремонта города Москвы;
- Управа района Сокольники;
- ГБУ «Жилищник района Сокольники»;
- ООО «КС Строй»;
- Уполномоченные лица МКД по вопросам капитального ремонта (в соответствии с протоколом собрания собственников жилья).

**Результаты голосования:**

**Единогласно**

**5. Слушали:** Информацию главы муниципального округа Сокольники Ковриковой Л.Н. о рассмотрении обращений граждан по вопросу организации уборки городских территорий.

В адрес Совета депутатов муниципального округа Сокольники поступают многочисленные обращения от жителей района Сокольники, которые также размещаются ими в социальных сетях интернета, на работу уборочной коммунальной техники в ночное время суток на территории района Сокольники, на уборку дворовых территорий специализированной техникой ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники», создающей грохот в ночное время.

Жалобы обусловлены необоснованно частыми (по несколько десятков раз) передвижениями транспортных средств с большим шумом и скрежетом по улицам, на которых расположены многоквартирные жилые дома, тем самым нарушая покой и ночной отдых людей, а именно:

- с 02.00 час. до 04.00 час. по улицам: Сокольническая слободка, Маленковская, Сокольнический пер., Остроумовская, Охотничья, 2-я Сокольническая, 4-я Сокольническая, Жебрунова, Гастелло, Шумкина;

- с 03.00 час. до 05.00 час. по улицам: Попов пр., М.Остроумовская, Старослободская, 3-я Сокольническая, 5-я Сокольническая, Б. Матросский пер.

- с 04.00 час. до 07.00 час. по улицам: Короленко, Русаковская, Барболина, 1-я Сокольническая, 2-я Боевская.

Коврикова Л.Н. отметила, что Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденными постановлением правительства от 09.11.1999 № 1018, регламентируется время уборки городских территории, а именно дважды в день: до 8 часов и до 18 часов, однако, выразила мнение, о недопустимости уборки улиц, находящихся вблизи жилой застройки, в ночное время.

**Климкина Е.Н.** - проинформировала о том, что данный вопрос взят на контроль.

**Клоков Р.А.** - предложил оптимизировать логистику и исключить механическую уборку улиц, находящихся вблизи жилой застройки, в ночное время.

**Холодницкая О.Б.** - выразила мнение о необходимости усилить контроль за недопущением холостого хода специализированной техники ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники».

**Клочков Р.А.** - выразил мнение о необходимости применения штрафных санкций в адрес сотрудников ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники».

**Рожков С.А.** - проинформировал о том, что на сотрудников ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники» составлены приказы о взысканиях за нарушение регламента уборки и нарушение трудовой дисциплины.

**Холодницкая О.Б.** - попросила предоставить в адрес Совета депутатов копии данных приказов.

**Решили:**

1. Рекомендовать руководителю ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники» Столбову М.А. разработать и предоставить в адрес Совета депутатов, в течение 3-х дней, оптимизированную логистику по уборке улиц, находящихся вблизи жилой застройки, в ночное время, с учетом мнения жителей.

2. Рекомендовать руководителю ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники» Столбову М.А. усилить контроль за недопущением холостого хода специализированной техники ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники».
3. Просить руководителя ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники» Столбова М.А. назначить ответственного за контроль соблюдения оптимизированной логистики уборки улиц, находящихся вблизи жилой застройки.
4. Просить руководителя ГБУ города Москвы «Жилищник района Сокольники» Столбова М.А. предоставить в адрес Совета депутатов копии приказов о взыскании за нарушение регламента уборки и нарушение трудовой дисциплины, изданных в отношении его сотрудников.
5. Обратиться в Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы по вопросу организации уборки территории района Сокольники.

**Результаты голосования:**

**Единогласно**

**Председатель**



**Р.А. Клочков**

Протокол вела  
Митяева Н.С.  
8(499)785 22 64